

HOTĂRĂREA NR. 59 /2018

privind vânzarea prin licitație publică organizată în condițiile legii a terenurilor evidențiate în CF nr.23348 și 23360 în suprafața de 4232 mp respectiv 1951 mp,teren intravilan situat în satul Mărtineni,Comuna Catalina,județul Covasna aparținând domeniului privat al Comunei Catalina

Consiliul local al comunei Catalina, județul Covasna,
Întrunit în ședința sa extraordinară din data de 29 noiembrie 2018,

Având în vedere expunerea de motive asupra proiectului de hotarare a d-lui primar cu privire la vânzarea prin licitație publică a terenurilor evidențiate în CF nr.23348 și 23360 în suprafața de 4232 mp respectiv 1951 mp,teren intravilan situat în satul Mărtineni,Comuna Catalina,județul Covasna aparținând domeniului privat al Comunei Catalina , înregistrat sub nr.3900 din 26.11.2018

Având în vedere raportul compartimentului contabilitate-impozite si taxe al primăriei asupra proiectului de hotarare,întregistrat sub nr.3901 din 26.11.2018,

Având în vedere raportul de avizare a comisiei de specialitate economico-financiară asupra proiectului de hotarare,

Având în vedere prevederile art.123 alin (1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1),alin(2) lit"e", alin.5 lit"b" , art.45 alin. (3) și art 115 alin 1 lit „b” din Legea nr.215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a terenurilor evidențiate în CF nr.23348 și 23360 în suprafața de 4232 mp respectiv 1951 mp,teren intravilan situat în satul Mărtineni,Comuna Catalina,județul Covasna aparținând domeniului privat al Comunei Catalina.

Art.2.Se aprobă studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a terenurilor evidențiate în CF nr.23348 și 23360 în suprafața de 4232 mp respectiv 1951 mp,teren intravilan situat în satul Mărtineni,Comuna Catalina,județul Covasna aparținând domeniului privat al Comunei Catalina,conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se însușește raportul de evaluare,a terenului în suprafață de 4232 mp evidențiat în CF nr. .23348,domeniul privat al comunei Catalina,situat în intravilanul satului Mărtinei,comuna Catalina,întocmit de evaluator atestat

Gaspar Kitti PFA., Expert Tehnic Judiciar Evaluator Autorizat r,conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Se însușește raportul de evaluare,a terenului în suprafață de 1951 mp evidențiat în CF nr. .23360,domeniul privat al comunei Catalina,situat în intravilanul satului Mărtinei,comuna Catalina,întocmit de evaluator atestat Gaspar Kitti PFA., Expert Tehnic Judiciar Evaluator Autorizat conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Se aprobă caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică deschisă a terenurilor prevăzute la art.nr.1.,conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Instrucțiunile pentru ofertanți pentru vânzarea prin licitație publică deschisă a terenurilor prevăzute la art.nr.1.,conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre.

Art.5.Anexele nr.1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se stabilește prețul Caietului de sarcini la suma de 50 lei.

Art.7 Se aprobă prețul de pornire a licitației publice deschise pentru vânzarea terenurilor în suprafață de 4232 mp în suma de 35.500 lei la curs euro/lei din data de 29.10.2018 de 4,663 lei, respectiv în suprafață de 1951 mp în suma de 19.100 lei la curs euro/lei din data de 29.10.2018 de 4,663 lei.

Art.8 Se constituie comisia de licitație în următoarea componență nominală:

- Președinte : Fulop Barna,viveprimar
- Membrii: Aczel Ildiko,contabil
Fejer Imre-Csaba,consilier local
Bakk Ioan-Attila,consilier local
Szasz Barna,consilier local

Art.9 Se constituie comisia de contestație în următoarea componență nominală:

- Președinte: Debreczi Melinda,referent
- Membrii: Barothi Erno,consilier
Bartos Karoly,consilier local

Art.10. Desemnează pe d-na Banffy Zita , secretar ai ambelor comisii.

Art.11. Se împuternicește primarul comunei Catalina să semneze contractul de vânzare- cumpărare cu câștigătorul licitației în fața notarului public.

Art.12.Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Catalina.

Catalina la 29 noiembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Molnar Botond



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
Post vacant